



Утверждаю:  
Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»  
Ю.Н. Сёмин

**ПРОТОКОЛ № 2**

**Выгрузки, оценки и сопоставления электронной заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций на право заключения договора по содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».**

г. Усть-Илимск

16 ноября 2023г. 10 час. 00 мин.

**Организатор комиссионного отбора:** Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство-2008».

**Предмет комиссионного отбора подрядных организаций:** право заключения договора подряда на ремонт и содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».

**Место проведения заседания:** Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А кабинет № 302  
Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство - 2008»  
Сообщение о проведении настоящего комиссионного отбора было размещено на сайте Торговый Дом «ЕвроСибЭнерго» <https://www.eurosib-td.ru/> на право заключения договора подряда по ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008»:

№	Наименование	Стоимость по договору за 1 год в рублях	Стоимость по договору за 2 года в рублях	Объем, м2 (в год)
ЛОТ 1	Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 1,2 микрорайонов	2 222 913,61	4 445 827,22	27 682
ЛОТ 2	Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 3,4 микрорайонов	1 380 333,45	2 760 666,90	17 239,63
ЛОТ 3	Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 6,10 микрорайонов	2 656 083,34	5 312 166,68	33 925,96

Со сроком выполнения работ с «01» января 2024 года по «31» декабря 2025 года

**На заседании присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

- Сёмин Юрий Николаевич – директор ООО «УИ ЖКХ - 2008».

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

- Батракова Марина Валерьевна – заместитель директора по экономике и финансам ООО «УИ ЖКХ – 2008»

**Члены комиссии:**

- Чулкова Елена Александровна – инженер ПТО ООО «УИ ЖКХ - 2008».

- Черемисина Светлана Васильевна - специалист по работе с дебиторской задолженностью 2 категории ООО «УИ ЖКХ-2008».

- Плясун Петр Николаевич – заместитель директора по безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация.

**Секретарь комиссии:**

- Бадаева Вера Викторовна – техник ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008».

1. Процедура оценки заявок на участие в комиссионном отборе подрядных организаций проводится 15.11.2023 года начало 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб № 302.

2. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе были рассмотрены заявки следующих участников комиссионного отбора:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Организационно-правовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	ООО «Санитас»	Общество с ограниченной ответственностью	666686, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 12, кв. 154	666686, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 12, кв. 154	8(950)1475509 8(902)1732278
2	ИП Баранов Е.В.	Индивидуальный предприниматель	666673, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 1, кв. 54	666673, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 1, кв. 54	8(950)0758986
3	ИП Морозова И.В.	Индивидуальный предприниматель	666685, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Луговая, д. 8	666685, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Луговая, д. 8	8(908)6497077
4	ИП Синьков М.М.	Индивидуальный предприниматель	666684, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Федотова, д. 4, кв. 23	666684, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Федотова, д. 4, кв. 23	8(914)9133777

3. Комиссия оценила заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций в соответствии с критериями и порядком, указанными в сообщении о проведении комиссионного отбора и документации о комиссионном отборе и приняла решение:

**На ЛОТ № 1** - Выполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 1, 2 микрорайонов). Общая стоимость работ по лоту за 2 года – **4 445 827,22 руб.** (Четыре миллиона четыреста сорок пять тысяч восемьсот двадцать семь рублей) 22 коп. Подано 3 (три) заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При выгрузке электронных заявок участники ООО «Санитас», ИП Баранов Е.В., ИП Синьков М.М. снижения не дали.

Во время проведения конкурса заместитель директора по безопасности ООО «ЕвроСибЭнерго Плясун Петр Николаевич предложил участникам комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости цены. Участники комиссионного отбора сделали следующие снижения:

ООО «Санитас» от дальнейшего снижения отказался.

ИП Баранов Е.В.:

- Зимняя механизированная очистка проездов за 1 м<sup>2</sup> - 19,00 руб.

- Зимняя механизированная посыпка проездов за 1 м<sup>2</sup> - 9,00 руб.

ИП Синьков М.М. от дальнейшего снижения отказался.

Согласно методике оценки заявок на участие в комиссионном отборе по установленной системе баллов (Приложение № 2 к документации о комиссионном отборе) и Приложения № 3 к Протоколу вскрытия, оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Суммарное количество баллов
1	ООО «Санитас»	2
2	ИП Баранов Е.В.	93
3	ИП Синьков М.М.	2

**По ЛОТу № 1** присвоить первый номер и **признать победителем** **комиссионного отбора ИП Баранов Е.В.** Заключить договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 1, 2 микрорайонов) с заявленной общей стоимостью работ по лоту за два года – **4 174 774,00 руб.** (Четыре миллиона сто семьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят четыре рубля) 00 коп.  
Цена на отдельные виды работ определена Таблицей цен:

<u>ЛОТ № 1</u> Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 1, 2 микрорайонов	Предельная стоимость по договору в рублях за 2 года (2024-2025гг)	
	4 174 774,00	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 м² в руб.
Зимняя механизированная очистка проездов	м²	19,00
Зимняя механизированная посыпка проездов	м²	9,00

Передать проект договора подряда на условиях, предложенных участником комиссионного отбора, в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.  
Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

**На ЛОТ № 2** - Выполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 3, 4 микрорайонов). Общая стоимость работ по лоту за 2 года – **2 760 666,90 руб.** (Два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей) 90 коп. Подано 2 (две) заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При выгрузке электронных заявок участники ООО «Санитас», ИП Синьков М.М. снижение не дали.  
Во время проведения конкурса заместитель директора по безопасности ООО «ЕвроСибЭнерго Плясун Петр Николаевич предложил участникам комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости цены. Участники комиссионного отбора сделали следующие снижения:

ООО «Санитас»:

- Зимняя механизированная очистка проездов за 1 м² - 19,20 руб.
- Зимняя механизированная посыпка проездов за 1 м² - 9,15 руб.

ИП Синьков М.М. от дальнейшего снижения отказался.

Согласно методике оценки заявок на участие в комиссионном отборе по установленной системе баллов (Приложение № 2 к документации о комиссионном отборе) и Приложения № 3 к Протоколу вскрытия, оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Суммарное количество баллов
1	ООО «Санитас»	93
2	ИП Синьков М.М.	2

**По ЛОТу № 2** присвоить первый номер и **признать победителем** **комиссионного отбора ООО «Санитас».** Заключить договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 3, 4 микрорайонов) с заявленной общей стоимостью работ по лоту за 2 года – **2 621 870,00 руб.** (Два миллиона шестьсот двадцать одна тысяча восемьсот семьдесят рублей) 00 коп.  
Цена на отдельные виды работ определена Таблицей цен:

<u>ЛОТ № 2</u> Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 3, 4 микрорайонов	Предельная стоимость по договору в рублях за 2 года (2024-2025гг.)	
	2 621 870,00	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 м² в руб.
Зимняя механизированная очистка проездов	м²	19,20
Зимняя механизированная посыпка проездов	м²	9,15

Передать проект договора подряда на условиях, предложенных участником комиссионного отбора, в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

**На ЛОТ № 3** - Выполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 6, 10 микрорайонов). Общая стоимость работ по лоту за 2 года – 5 312 166,68 руб. (Пять миллионов триста двенадцать тысяч сто шестьдесят шесть рублей) 68 коп. Подана 1 (одна) заявка на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При выгрузке электронной заявки участник ИП Морозова И.В. снижение не дал.

Во время проведения конкурса заместитель директора по безопасности ООО «ЕвроСибЭнерго Плясун Петр Николаевич предложил участнику комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости цены. Участник комиссионного отбора ИП Морозова И.В. сделал следующие снижения:

- Зимняя механизированная очистка проездов за 1 м<sup>2</sup> - 20,00 руб.

- Зимняя механизированная посыпка проездов за 1 м<sup>2</sup> - 9,14 руб.

Согласно Положения о порядке проведения комиссионного отбора п.1.6, комиссионный отбор по лоту признать не состоявшимся. Комиссией предложено разместить заказ у единственного участника.

**По ЛОТУ № 3: признать победителем комиссионного отбора ИП Морозова И.В. и заключить договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 6, 10 микрорайонов) с заявленной общей стоимостью работ по лоту за 2 года – 5 250 111,48 руб. (Пять миллионов двести пятьдесят тысяч сто одиннадцать рублей) 48 коп.**

Цена на отдельные виды работ определена Таблицей цен:

ЛОТ № 3 Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД 6, 10 микрорайонов	Предельная стоимость по договору в рублях за 2 года (2024-2025гг.)	
	5 250 111,48	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 м <sup>2</sup> в руб.
Зимняя механизированная очистка проездов	м <sup>2</sup>	20,00
Зимняя механизированная посыпка проездов	м <sup>2</sup>	9,14

Передать проект договора подряда на условиях, предложенных участником комиссионного отбора, в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

4. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе составлен в одном экземпляре, остаётся у заказчика с документацией о комиссионном отборе. Заказчик размещает протокол на сайте ТД «ЕвроСибЭнерго» <https://www.eurosib-td.ru>.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего комиссионного отбора.

Время окончания заседания: 10 час. 45 мин.

**Подписи:**

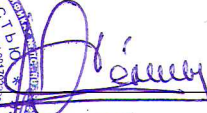
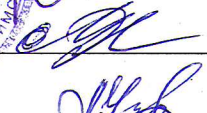
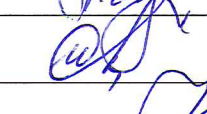
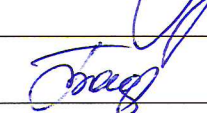


Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



Сёмин Юрий Николаевич

Батракова Марина Валерьевна

Чулкова Елена Александровна

Черемисина Светлана Васильевна

Плясун Петр Николаевич

Бадаева Вера Викторовна